

周辺環境に合った理想とされているプランに近づけ最終選考に残る為にも、できるだけ現地確認をお願いします。

前面道路は北側と西側に市道があり、共に幅員約18.0mです。

10年ほど前までは親族のお家が建っていましたが、現在は畑になっており、道路と敷地、敷地と隣地、敷地内の高低差はいずれもわずかにありますが、数センチ程度で、特に問題はありません。

測量図がありませんので、施主様からお送り頂きました現況図を元にこちらで三斜測量図を作成しておりますので、下記の面積表と次ページの三斜測量図は現況とは誤差があると思いますが、特に問題はないと思いますので、コンペ段階ではこの測量図にてご計画下さい。

但し、面積はメインページの107.74㎡にて計画して下さい。

施主様からお送り頂きました高低差の記入がある現況図は参加が決まってからお送りさせていただきます。

番号	底辺	高さ	倍面積
1	17.389	5.453	94.8222
2	20.158	4.126	83.1719
3	20.054	1.989	39.8874
倍面積合計			217.8815
×1/2			108.9407

方位は正確ではありません。

